



**MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON  
NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS**

**KENYATAAN SEBUTHARGA 'B'**

Tawaran adalah dipelawa dari penyebutharga yang berdaftar dengan Kementerian Kewangan dalam bidang bekalan/perkhidmatan di bawah kepala dan sub kepala yang berkaitan seperti berikut:-

NO. SEBUT HARGA	PERKARA	KEPALA/ SUB KEPALA
MPPD SH 166/2019	Penyediaan Polisi Perlindungan Takaful Ke Atas Aset Milik Majlis Perbandaran Port Dickson Dalam Kawasan Pentadbiran Majlis Perbandaran Port Dickson Bagi Tempoh Disember 2019 Hingga Disember 2020 (Setahun)	221801

1. Borang sebut harga boleh diperolehi dan dimuat turun mulai **06 Disember 2019** secara percuma melalui laman web [www.mppd.gov.my](http://www.mppd.gov.my).
2. Dokumen sebut harga di atas hendaklah dihantar melalui email kepada [akma.mppd@gmail.com](mailto:akma.mppd@gmail.com) atau secara serahan tangan ke **Bahagian Perolehan, Pengurusan Aset dan Stor, Blok A, Majlis Perbandaran Port Dickson** sebelum atau pada **10 Disember 2019 (Selasa)** tidak lewat pada jam **12.00** tengahari. Dokumen yang lewat dikemukakan **TIDAK AKAN DIPERTIMBANGKAN**.
3. **Tempoh sahlaku** sebutharga hendaklah sekurang-kurangnya **60 hari selepas tarikh tutup**.
4. Kerajaan tidak terikat untuk setuju terima sebutharga yang terendah atau mana-mana sebutharga. Keputusan yang dibuat adalah **MUKTAMAD**. Mana-mana syarikat yang tidak menerima pemakluman selepas 45 hari dari tarikh tutup sebutharga dianggap tidak berjaya.
5. Sebarang pertanyaan dan maklumat lanjut sila berhubung dengan **Puan Siti Norakmar Binti Abdul Wahab** di talian **06-6471122** sambungan **1906**.

Tandatangan :   
Nama Pegawai : ..... **MOHD ZAMRI BIN MOHD ESA** .....  
Yang Dipertua  
Jawatan : ..... **Majlis Perbandaran Port Dickson** .....  
Tarikh : ..... **4/12/2019** .....



## **MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON**

**PENYEDIAAN POLISI PERLINDUNGAN TAKAFUL KE  
ATAS ASET MILIK MAJLIS PERBANDARAN PORT  
DICKSON DALAM KAWASAN PENTADBIRAN  
MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON  
BAGI TEMPOH DISEMBER 2019  
HINGGA DISEMBER 2020 (SETAHUN)**

**NO SEBUTHARGA : MPPD SH 166/2019**

**TARIKH TUTUP : 10 DISEMBER 2019  
SEBUTHARGA**

**DIKELUARKAN OLEH:**

**JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA**

## LAMPIRAN Q

Kew.284.Pin . 5/94

KERAJAAN MALAYSIA  
 ARAHAN PERBENDAHARAAN 170  
 NEGERI SEMBILAN

Bila menjawab, sila  
 nyatakan nombor ini

NO. SEBUTHARGA

MPPD SH 166/2019

## SEBUTHARGA UNTUK PERKHIDMATAN

Dokumen ini hendaklah disifatkan menjadi dan dibaca dan ditafsirkan sebagai sebahagian daripada Perjanjian Sebutharga .

Kepada (Nama Syarikat)

.....  
 .....

No. Telefon : .....

No.Pendaftaran dengan kementerian  
 Kewangan : .....

Kod Bidang Pendaftaran yang relevan  
 dengan pembelian ini **221801**.

Pelawaan sebutharga dikeluarkan  
 oleh:

Majlis Perbandaran Port Dickson  
 KM 1, Jalan Pantai, 71009  
 Port Dickson, Negeri Sembilan

No Telefon : 06-6462057

Tarikh :

1. Sila beri sebut harga untuk perkhidmatan yang disenaraikan di bawah tertakluk kepada syarat-syarat yang ditetapkan:
  - 1.1. Syarat penyerahan/penyempurnaan ke alamat seperti berikut:-  
**Bahagian Perolehan, Pengurusan Aset & Stor,  
 Majlis Perbandaran Port Dickson,  
 71009 Port Dickson, Negeri Sembilan**
  - 1.2. Tarikh penyerahan/penyempurnaan dikehendaki **Satu (1) Minggu**
  - 1.3. Sebutharga hendaklah dimasukkan ke dalam suatu sampul berlakri dan bertanda nombor sebutharga **MPPD SH 166/2019**
  - 1.4. Sebutharga hendaklah di emel ke **akma.mppd@gmail.com** atau secara serahan tangan kepada yang berkenaan di alamat di atas tidak lewat pada jam **12.00 tengah hari, 10 DISEMBER 2019.**
  - 1.5. Tempoh sah laku sebutharga hendaklah 60 hari selepas tarikh tutup.

Tarikh : 4/12/2019

Tandatangan

Nama Pegawai

Jawatan

  
 MOHD ZAMRI BIN MOHD ESA  
 Yang Dipertua  
 Majlis Perbandaran Port Dickson

Bil.	Perihal Bekalan/ Perkhidmatan dan Syarat-Syarat Khas	Jumlah Caruman Setahun
1.	<p><b>PENYEDIAAN POLISI PERLINDUNGAN TAKAFUL KE ATAS ASET MILIK MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON DALAM KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON BAGI TEMPOH DISEMBER 2019 HINGGA DISEMBER 2020 (SETAHUN)</b></p>	<p>RM .....</p> <p>(Dilengkapkan oleh Penyebut Harga)</p>
2.	<p>Sila kemukakan bersama sesalinan sijil :-</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)</li> <li>• Kementerian Kewangan Malaysia (Kod Bidang : 221801) dan Lesen Bank Negara</li> <li>• Sesalinan penyata akaun bank terkini untuk 3 bulan terakhir.</li> </ul>	

(i) Harga yang ditawarkan adalah harga bersih; dan

Saya/Kami dengan ini menawar untuk membekalkan bekalan/perkhidmatan di atas dengan harga dan syarat-syarat yang dinyatakan di atas tertakluk kepada syarat-syarat di atas dan di belakang ini.

Tandatangan  
Penyebut Harga : .....

Nama dan K/P : .....

Alamat Syarikat : .....

.....

Cop Rasmi Syarikat :

Tarikh : .....

**Mustahak – Lihat Syarat-syarat Am Di Belakang**

## SYARAT AM SEBUTHARGA

Tertakluk kepada apa-apa syarat khas yang ditetapkan di tempat lain dalam pelawaan ini, syarat-syarat am yang berikut hendaklah dipakai, melainkan setakat mana syarat-syarat am itu ditolak atau diubah dengan khususnya oleh penyebut harga.

1. Tawaran dipelawa kepada agensi insurans / takaful **Berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia** di bawah **Kod Bidang 221801 (Syarikat Insurans)** dan mempunyai **Lesen Bank Negara** serta berpengalaman dalam bidang berkaitan.

### 2. SPESIFIKASI PERKHIDMATAN

- a) Pihak agensi perlu menyediakan perlindungan takaful ke atas item-item berikut:-

1. Pejabat Induk MPPD, KM1 Jalan Pantai, 71009 Port Dickson, NSDK;
2. Pejabat Terminal Bas Port Dickson, 71009 Port Dickson, NSDK ; dan
3. Kesemua aset awam milik Majlis Perbandaran Port Dickson yang berada di dalam Kawasan Pentadbiran MPPD.

- b) Skop perlindungan merangkumi item berikut:-

1. Kebakaran dan kecurian pada bangunan pejabat;
2. Kecelakaan ke atas kakitangan Majlis atau mana-mana individu yang berada dalam kawasan pejabat Majlis; dan
3. Kecelakaan ke atas aset awam milik Majlis dan mana-mana individu yang terlibat semasa setiap satu kecelakaan yang berlaku

- c) Tempoh pelantikan adalah setahun dari tarikh pelantikan.

- d) Pihak agensi perlu menyediakan **TATACARA / PROSEDUR TUNTUTAN** (menggunakan format pihak agensi tersendiri (jenis tuntutan, tempoh proses dan dokumen yang diperlukan) beserta contoh kes) bagi mana-mana tuntutan yang akan dikemukakan oleh pihak MPPD kelak.

### 3. HARGA

- a) Tawaran harga hendaklah dalam Ringgit Malaysia .
- b) Harga yang ditawarkan hendaklah harga bersih termasuk semua diskaun , termasuk kos pengangkutan dan lain-lain caj berkaitan.

### 4. PEMBAYARAN KEPADA AGENSI

Pembayaran kepada agensi akan dibuat secara '*one – off*' bagi tempoh pelantikan (setahun).

5. Kerajaan adalah tidak terikat untuk menerima sebut harga yang terendah atau mana-mana sebut harga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu sebut harga. **Keputusan Jawatankuasa Sebut Harga adalah muktamad.**

### 6. PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

**6. PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH**

- a) Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah *Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694)*.
- b) Sekiranya mana-mana pihak ada menawar atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota pentadbiran awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberi suapan dikehendaki membuat aduan dengan segera ke pejabat Suruhanjaya Pencegah Rasuah atau balai polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah *Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694)*.
- c) Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenaraihitamkan kontraktor atau pembekal boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasuah di bawah di bawah *Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694)*.
- d) Mana-mana kontraktor atau pembekal yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja dibuat atau tiada barangan dibekal mengikut spesifikasi yang ditetapkan atau tiada perkhidmatan diberi dan mana-mana anggota perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah *Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694)*.

### ARAHAN KEPADA PENYEBUT HARGA

1. Pembekal yang mengemukakan sebutharga adalah tertakluk kepada syarat dan arahan yang terdapat di dalam dokumen ini. Sebutharga yang tidak mengikut syarat yang dinyatakan tidak akan dipertimbangkan.
2. Dokumen sebutharga boleh diperolehi di muat naik di laman web MPPD mulai pada **6 Disember 2019**.

### 3. **KAEDAH MELENGKAPKAN DAN PENYERAHAN SEBUTHARGA**

- (a) Dokumen sebut harga perlu disahkan, ditandatangani dan dicop oleh pihak pembekal.
- (b) Dokumen sebut harga boleh dihantar melalui emel, pos atau serahan tangan.
- (c) Sebut harga yang telah dihantar adalah **MUKTAMAD** dan tidak boleh dipinda.
- (d) Sebut harga yang diterima selepas tarikh tutup adalah **DITOLAK**.
- (e) Tarikh tutup penerimaan sebut harga adalah pada 10 Disember 2019.
- (f) Sebut harga yang dihantar secara serahan tangan atau pos dikemukakan dengan sampul surat berlakri ("sealed") serta dilabelkan :-

**“PENYEDIAAN POLISI PERLINDUNGAN TAKAFUL KE ATAS ASET MILIK MAJLIS  
PERBANDARAN PORT DICKSON DALAM KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS  
PERBANDARAN PORT DICKSON BAGI TEMPOH DISEMBER 2019 HINGGA  
DISEMBER 2020 (SETAHUN)”**

- (g) Sebutharga perlu dihantar secara serahan tangan atau pos di alamat:

**Bahagian Perolehan, Pengurusan Aset & Stor  
Majlis Perbandaran Port Dickson,  
Km 1, Jalan Pantai  
71009, Port Dickson, Negeri Sembilan**

- (h) Pihak Majlis Perbandaran Port Dickson tidak akan bertanggungjawab di atas kos penyediaan dan penghantaran dokumen sebutharga yang dibuat melalui kaedah pos.

### 5. **TEMPOH KONTRAK**

Tempoh kontrak adalah setahun bermula dari tarikh lantikan.

(LAMPIRAN A)

**BORANG AKUAN SEBUTHARGA**

Kepada :

.....  
 .....  
 .....  
 .....

Tuan,

**NOMBOR RUJUKAN SEBUTHARGA : MPPD SH 166/2019**  
**PENYEDIAAN POLISI PERLINDUNGAN TAKAFUL KE ATAS ASET MILIK MAJLIS**  
**PERBANDARAN PORT DICKSON DALAM KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS**  
**PERBANDARAN PORT DICKSON BAGI TEMPOH DISEMBER 2019 HINGGA DISEMBER**  
**2020 (SETAHUN)**

Merujuk kepada iklan tuan berkenaan perkara di atas, dan tertakluk kepada Syarat Am dan Arahan Kepada Penyebut harga, pihak yang bertandatangan di bawah **MENAWARKAN** untuk memberi perkhidmatan sepertimana sebahagian yang terkandung dalam kontrak serta bersetuju dan Spesifikasi Perkhidmatan yang ditetapkan berserta senarai harga yang disertakan bersama sebutharga.

Pihak yang bertandatangan di bawah **BERSETUJU UNTUK TERIKAT** sepertimana yang ternyata dalam Syarat Am dan Arahan Kepada Penyebut Harga, sebahagian yang terkandung dalam kontrak, Spesifikasi Perkhidmatan dan senarai harga yang disertakan bersama sebutharga.

Pihak bertandatangan dibawah pasti, selepas penelitian, dokumen yang digunakan dalam sebutharga ini adalah salinan asal seperti yang termasuk dalam cadangan sebutharga.

Tempoh perkhidmatan adalah setahun bermula dari tarikh pelantikan.

Tandatangan Penyebut Harga	.....	Tandatangan kepada saksi Penyebut Harga	.....
Nama dan Alamat Syarikat	..... ..... .....	Nama dan Alamat Syarikat	..... ..... .....
Tarikh	:	Tarikh	:



(LAMPIRAN B)

**SURAT AKUAN PEMBIDA**

**PENYEDIAAN POLISI PERLINDUNGAN TAKAFUL KE ATAS ASET MILIK  
MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON DALAM KAWASAN PENTADBIRAN  
MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON BAGI TEMPOH  
DISEMBER 2019 HINGGA DISEMBER 2020 (SETAHUN)  
(MPPD SH 166/2019)**

Saya, ..... nombor K.P. ....yang mewakili.....nombor Pendaftaran..... dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam **Majlis Perbandaran Port Dickson (MPPD)** atau mana-mana individu lain, sebagai sogokan untuk dipilih dalam sebutharga seperti di atas. Bersama-sama ini dilampirkan surat perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat diatas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati bersalah menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam sebutharga seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut diambil:

- 2.1 penarikan balik tawaran kontrak bagi sebutharga di atas; atau
- 2.2 penamatan kontrak bagi sebutharga di atas; dan
- 2.3 lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai sogokan untuk dipilih dalam sebutharga seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran.

Yang Benar,

.....

**Nama** :

**No. KP** :

**Tarikh** :

**Cop Syarikat** :

**(LAMPIRAN C)****KETERANGAN MENGENAI PENYEBUT HARGA**

**1. NAMA PENYEBUT HARGA :**  
(Syarikat)

**2. ALAMAT PENYEBUT HARGA :**

i. Ibu Pejabat : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

ii. Cawangan : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**3. TELEFON PENYEBUT HARGA :**

i. Ibu Pejabat : \_\_\_\_\_  
 ii. Cawangan : \_\_\_\_\_  
 iii. No. Fax : \_\_\_\_\_

**4. PENDAFTARAN DENGAN KEMENTERIAN KEWANGAN :**

i. Tempoh Pendaftaran Mulai : \_\_\_\_\_  
 (Sila sertakan salinan sijil ) Hingga : \_\_\_\_\_

ii. Taraf Penyebut harga : \*Bumiputera/Bukan Bumiputra  
 (Sila sertakan sijil pengiktirafan yang dikeluarkan oleh  
 Kementerian Kewangan Malaysia)

**6. MODAL PENYEBUT HARGA : (Isi mana yang berkenaan sahaja)**

i. Perseorangan / Perkongsian : RM \_\_\_\_\_

ii. Sendirian Berhad (Sdn. Bhd.) / Berhad (Bhd) :

Modal Dibenar : RM \_\_\_\_\_

Modal Dibayar : RM \_\_\_\_\_

- Penyebut harga WAJIB menyertakan FORM 24 Companies Act, 1965 (RETURN OF ALLOTMENT OF SHARES). Kegagalan menyertakan borang berkenaan akan menyebabkan Sebut harga tidak akan dipertimbangkan.

## 7. BUTIR-BUTIR PEMILIKAN (OWNERSHIP)

i. Perseorangan :

Nama Pemilik : \_\_\_\_\_ No. K/P: \_\_\_\_\_

ii. Perkongsian :

Nama Pekongsian	No. K/Pengenalan	% Kongsian

- Sendirian Berhad / Berhad

Nama Pemegang Saham	No. K/Pengenalan	% Bahagian

- Ahli Lembaga Pengarah

Nama	No. K/Pengenalan	Keturunan

(Sila guna kertas berasingan jika tidak mencukupi)

**8. PENYATA KEWANGAN BAGI 3 BULAN TERAKHIR**

(Berdasarkan kepada bulan tarikh Sebut harga dikeluarkan)

- Penyebut harga WAJIB menyertakan PENYATA KEWANGAN ini. Kegagalan menyertakan borang berkenaan akan menyebabkan Sebut harga tidak akan dipertimbangkan.

(LAMPIRAN D)

**SOAL SELIDIK MENGENAI PENGALAMAN SYARIKAT**

1. Sila nyatakan pengalaman perkhidmatan yang telah atau sedang dilaksanakan berkaitan penyediaan perlindungan insurans / takaful kepada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) atau lain-lain agensi kerajaan dalam tempoh 3 tahun (2017 – 2019) seperti jadual berikut):-

Tarikh / Tahun	Nama PBT / Agensi dan Alamat	Jenis Polisi Insurans / Takaful	Jumlah Perlindungan	Nilai Caruman (RM)

(LAMPIRAN E)

**JADUAL TAWARAN HARGA**

**PENYEDIAAN POLISI PERLINDUNGAN TAKAFUL KE ATAS ASET MILIK MAJLIS  
PERBANDARAN PORT DICKSON DALAM KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS  
PERBANDARAN PORT DICKSON BAGI TEMPOH DISEMBER 2019  
HINGGA DISEMBER 2020 (SETAHUN)  
(MPPD SH 166/2019)**

BIL	PERKARA	JENIS PERLINDUNGAN	JUMLAH PERLINDUNGAN	CADANGAN CARUMAN SETAHUN (RM)
1.	Bangunan Pejabat Induk MPPD	Kebakaran dan kecurian	RM 24,871,671.84 ( <i>Lampiran 1</i> )	
2.	Bangunan Pejabat Terminal Bas Port Dickson		RM 15,229,381.36 ( <i>Lampiran 1</i> )	
3.	Tanggungjawab Awam ( <i>Public Liability</i> )		RM 1,000,000.00	
<b>JUMLAH PERLINDUNGAN</b>			<b>RM 41,101,053.20</b>	*

**\*Jumlah Keseluruhan Cadangan Caruman Setahun (Dalam Perkataan) :**

.....  
 .....

**Tandatangan :** .....

**Nama Penuh :** .....

**No. K/p. :** .....

**Alamat :** .....

.....

.....

**Meterai atau Cop Pembekal:**

**CADANGAN ASET TAK ALIH MILIK MAJLIS UNTUK DIBERI PERLINDUNGAN TAKAFUL  
(KEBAKARAN DAN KECURIAN)**

Bil	Lokasi	No Lot/Pt	No. Geran	Luas Tanah (mp)	Luas Bangunan Utama		Jenis harta
					(mp)	(kp)	
<b>A. TAKAFUL AM - KEBAKARAN &amp; KECURIAN</b>							
1	Pejabat Induk MPPD	Tanah Perizaban: Lot 2002 (3,999 mp), 2003 (11,810 mp) & 2004 (6,086 mp)	21,895.00	835.80	8,996.47	Pejabat 1 1 /2 tingkat	
				614.19	6,611.08	Pejabat dan Dewan Setingkat	
				1,824.15	19,634.97	Pejabat 4 tingkat	
2	Terminal Bas PD	917	PN5159	6,810.00	5,852.90	63,000.00	Bangunan Terminal Bas dan Pejabat MPPD
				<b>33,417,544.33</b>	<b>40,101,053.20</b>	<b>40,101,053.20</b>	<b>JUMLAH</b>

Anggaran Nilai Pasaran 2019	Cadangan Perlindungan (1.2 @ Nilai Pasaran)	Cadangan Jumlah Perlindungan
20,726,393.20	24,871,671.84	24,871,671.84
12,691,151.13	15,229,381.36	15,229,381.36
<b>33,417,544.33</b>	<b>40,101,053.20</b>	<b>40,101,053.20</b>

