

**URUSETIA JABATAN BANGUNAN**

MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON

KM 1, JALAN PANTAI

71009 PORT DICKSON, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.

Tel : 06-6471122/ 06-6471335

Faks : 06-6474984

<http://www.mppd.gov.my>**BS**

( setara )

**PERMOHONAN MENDIRIKAN BANGUNAN SEMENTARA  
(JENIS SETARA)****A. BUTIR-BUTIR PERMOHONAN :**

|                            |             |  |          |  |   |
|----------------------------|-------------|--|----------|--|---|
| Nama & Alamat Pemohon      |             |  |          |  |   |
| Nama & Alamat Pemilik Aset |             |  |          |  |   |
| No. Telefon Rumah          |             |  |          |  |   |
| No. Telefon Bimbit         |             |  |          |  |   |
| No. Fax                    |             |  |          |  |   |
| No. Kad Pengenalan         |             |  |          |  |   |
| Tajuk/Cadangan             |             |  |          |  |   |
| Mukim                      |             |  |          |  |   |
| Daerah                     |             |  |          |  |   |
| No. Lot Tanah              | Lot :       |  |          |  |   |
| Keluasan Tanah             |             |  |          |  |   |
| Syarat/Kategori Tanah      |             |  |          |  |   |
| Tempoh Kegunaan            | _____ Tahun |  | Tujuan : |  |   |
| Jenis Dipohon              | A           |  | B        |  | C |

**Kegunaan PEJABAT**

**B. SURAT AKUAN KEBENARAN TUAN TANAH**

Saya / Kami / Tuan-tuan tanah seperti nama tersebut di bawah adalah tuan-tuan tanah Lot \_\_\_\_\_ Mukim / Daerah \_\_\_\_\_ dengan ini memberi kebenaran kepada \_\_\_\_\_

No. K/Pengenalan \_\_\_\_\_ untuk mendirikan \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

di atas lot yang tersebut di atas.

| Nama     | No. K/Pengenalan | Tandatangan |
|----------|------------------|-------------|
| a. _____ | _____            | _____       |
| b. _____ | _____            | _____       |
| c. _____ | _____            | _____       |
| d. _____ | _____            | _____       |

**PERAKUAN SAKSI :-**

|                    |   |       |
|--------------------|---|-------|
| Tandatangan        | : | _____ |
| Nama               | : | _____ |
| No. Kad Pengenalan | : | _____ |
| Alamat             | : | _____ |
|                    |   | _____ |
|                    |   | _____ |

Nota :

1. Borang ini hendaklah diisi sekiranya pemohon selain dari pemilik tanah.
2. Borang ini hendaklah di setemkan.
3. Borang ini tidak perlu diisi sekiranya disertakan dokumen perjanjian.

**C. BORANG AKUAN WARIS TANAH**

**(SEKIRANYA PEMILIK TELAH MENINGGAL DUNIA)**

Saya adalah Penghulu kepada kawasan \_\_\_\_\_  
mengaku bahawa benar-benar mengenali nama-nama tersebut di bawah dan  
mengesahkan beliau adalah waris sebenar bagi tuan tanah (telah meninggal dunia)  
Lot \_\_\_\_\_ Mukim \_\_\_\_\_

Tuan-tuan tanah yang telah meninggal dunia.

- |                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| 1. Nama : _____ | 2. Nama : _____ |
| 3. Nama : _____ | 4. Nama : _____ |

Waris-Waris Simati

- | _____<br>(tandatangan) | _____<br>(tandatangan) |
|------------------------|------------------------|
| 1. Nama : _____        | 2. Nama : _____        |
| No. K/P : _____        | No. K/P : _____        |
| Alamat : _____         | Alamat : _____         |
| _____                  | _____                  |
| _____                  | _____                  |

Penghulu & Cop Rasmi :-

Saksi :-

- | _____<br>(tandatangan) | _____<br>(tandatangan) |
|------------------------|------------------------|
| Nama : _____           | Nama : _____           |
| Cop Rasmi : _____      | No. K/P : _____        |
|                        | Alamat : _____         |
|                        | _____                  |
|                        | _____                  |

Nota : Borang ini hendaklah di setemkan

**D. BORANG AKUAN**

Saya mengaku bahawa butir-butir dan kehendak-kehendak tersebut di atas telah dipatuhi dan bertanggungjawab sepenuhnya.

**( TANDATANGAN PEMOHON )**

Nama : \_\_\_\_\_

No. Kad Pengenalan : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

Perhatian : Bagi kerja-kerja pembinaan yang telah dimulakan sebelum pelan diluluskan **bayaran denda 20 kali ganda** bayaran proses pelan hendaklah dijelaskan semasa pelan-pelan dikemukakan

**E. BAYARAN BAGI PELAN-PELAN SETARA (A, B & C)**

|                                                             |                              |   |                  |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------|---|------------------|
| i.                                                          | Bayaran Pelan Setara (3 Set) | : | RM 250.00        |
| ii.                                                         | Bayaran Memproses Pelan      | : | RM 50.00         |
| iii.                                                        | Bayaran Permit Papan Tanda   | : | RM 50.00         |
| <b>JUMLAH KECIL (A)</b><br>(Dibayar semasa kemukakan pelan) |                              |   | <b>RM 350.00</b> |
| iv.                                                         | Bayaran Permit Kelulusan     | : | RM 200.00        |
| v.                                                          | Bayaran Deposit Kebersihan*  | : | RM 250.00        |
| <b>JUMLAH KECIL (B)</b>                                     |                              |   | <b>RM 450.00</b> |
| <b>JUMLAH KESELURUHAN (A+B)</b>                             |                              |   | <b>RM 800.00</b> |

\* Bayaran deposit kebersihan adalah dalam bentuk (tunai/bank deraf/wang pos sahaja) di atas nama Yang DiPertua, Majlis Perbandaran Port Dickson

Nota : **Bayaran permit bagi satu tahun ialah sebanyak RM 200.00 dan perlu dibayar bagi tujuan lanjut tempoh permit selewat-lewatnya pada 31hb. Januari setiap tahun**

**F. DOKUMEN YANG DIPERLUKAN**

| BIL | SILA TANDAKAN ( ✓ ) PADA RUANG YANG BERKENAAN                                                                                                                                                                                                                                                                 | Jumlah Set ( ✓ )                     | Pejabat ( ✓ ) |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| 1.  | <b>Borang Permohonan</b> yang mengandungi : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Surat Kebenaran Tuan Tanah – Di Setemkan (Sekiranya Tanah Bukan Milik Pemohon)</li> <li>- Borang Akuan Waris Tanah – Di Setemkan (Sekiranya Pemilik Telah Meninggal Dunia)</li> <li>- Borang Perakuan Pemohon</li> </ul> | <b>2 set</b><br>( 1asal + 1salinan ) |               |
| 2.  | <b>Pelan-Pelan Yang Terlibat-</b> (Saiz A3@A1)                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>3 set</b>                         |               |
| 3.  | Salinan <b>Resit Cukai Tanah</b> Tahunan Semasa                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>2 set</b>                         |               |
| 4.  | <b>Gambar Tapak/Premis</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>2 set</b><br>(berwarna)           |               |
| 5.  | <b>Sijil Carian Rasmi</b> /Salinan Hakmilik Tanah                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>2 set</b>                         |               |
| 6.  | Bayaran :<br>(Fee Memproses Pelan + Fee Papan Tanda + Fee Pelan Setara) Jumlah = <u>RM 350.00</u><br><b>Dibayar Semasa Mengemukakan Pelan Kelulusan</b>                                                                                                                                                       |                                      |               |
| 7.  | Bayaran :-<br>(Permit Kelulusan + Deposit Kebersihan)<br>Jumlah = <u>RM 450.00</u><br><b>Dibayar Setelah Kelulusan Diperolehi</b>                                                                                                                                                                             |                                      |               |